269 500 €

Maison centre ville de Lomme

03 20 09 56 30

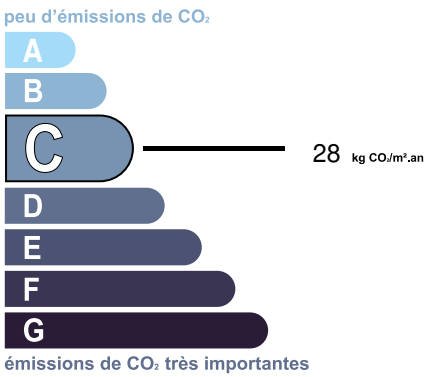
Nestenn Lomme
52 ter avenue de la république
59160 Lomme

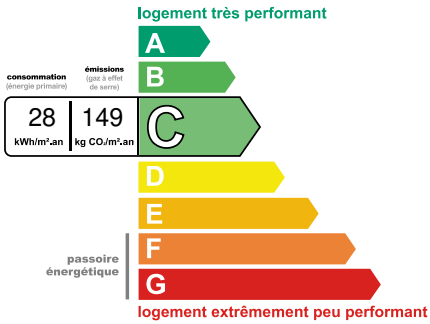
Contrat Nestenn

N° Mandat : 2843 / Réf : 2843

Nestenn Lomme vous propose en Exclusivité cette maison d'environ 95m² au sol dans un bon état général et proche des commodités Au rez-de-chaussée, vous y trouverez un couloir d'entrée, espace détente, salon suivi d'une cuisine équipée meublée de plus de 20 m2 donnant vue sur un beau jardin arboré et clôturé. 1er étage 1 chambre et une salle de bains avec WC 2ème étage un dressing pratique et un bureau avec verrière d'artiste, créant un espace inspirant pour travailler ou se détendre Les points forts : atypique et cosy, décoration chaleureuse Maison idéale pour les jeunes couples qui seront en 20 mn en centre ville de Lille ! Proximité immédiate du métro Lomme Lambersart !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 84 m² habitables | Entre 100 m² et 110 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 970 € et 1 380 € .

* Prix hors honoraires agence : 255 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.69% TTC

Bien proposé par PAOLASINI Sabrina. Agent commercial - RSAC : 2024AT00129