



608 /
mois*charges comprises

A LOUER - T1 de 28m² - avenue Saint Maur
- LA MADELEINE

03 20 09 56 30

Nestenn Lomme
52 ter avenue de la république
59160 Lomme

N° Mandat : 2856 / Réf : 2856

Référence : 2856 T1 de 28m², au 2e et dernier étage, comprenant un séjour, un coin cuisine (plaque, frigo, emplacement MAL), une salle de bains (baignoire, wc et vasque), une mezzanine à l'étage pouvant servir de chambre. A 5min du tramway Saint-Maur. Loyer de 568,28 Euros et 40 Euros de charges. Disponible à partir du 29 avril 2024. Agence NESTENN - 03.20.09.56.30 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



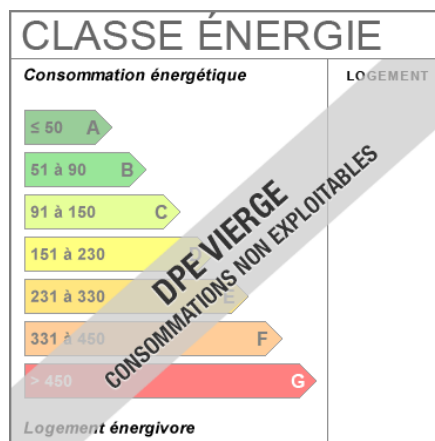
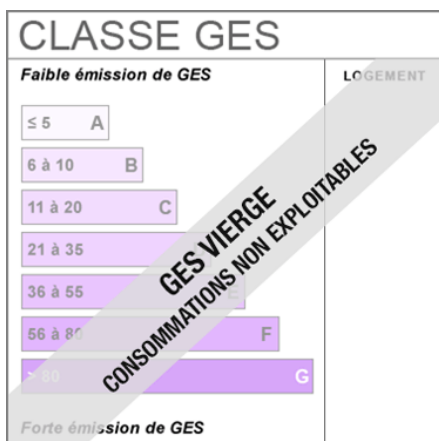
1 salle de bains



1 WC



2 ème etage 27.87 m² habitables



* Provision sur charges de : 40 € TTC
DPE ancienne version.

* Provision sur charges de : 40 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 362.31€ TTC dont
83.61€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 568.2800€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES