



200 000 €

Maison WAMBRECHIES - 70m² - 2
Chambres

03 20 78 08 74

Nestenn Wambrechies
467 rue de Quesnoy - Centre commercial
Match
59118 Wambrechies

N° Mandat : 68 / Réf : 68

A deux pas du centre ville, et du port de plaisance, de Wambrechies, nous vous proposons cette charmante maison flamande de 70 m². Elle propose en rez de chaussée : une vaste pièce de vie lumineuse de 43 m² (séjour, cuisine ouverte entièrement équipée et salon) donnant sur une agréable cour de 20m². À l'étage : deux jolies chambres, dont une avec mezzanine et une salle d'eau. Situation idéale, rare sur le secteur ! Visite sur site Visite virtuelle également disponible sur demande



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



70 m² habitables



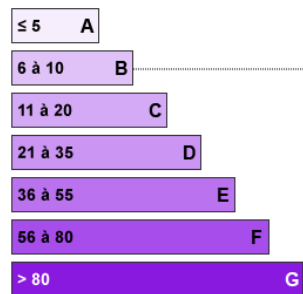
Entre 62 m² et
68 m² de terrain



1 terrasse

CLASSE GES

Faible émission de GES



Forte émission de GES

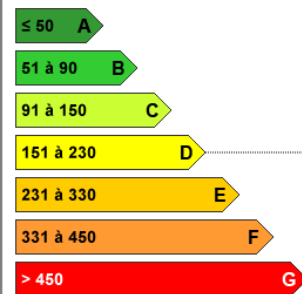
LOGEMENT

6

kg eq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

197

kWh EP/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DEBUICHE Djamel. Agent commercial - RSAC : 831662242



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES