



1 000 /
mois*charges comprises

A LOUER, à usage de bureaux d'environ
56m², rue de Maubeuge - LILLE

03 20 09 56 30

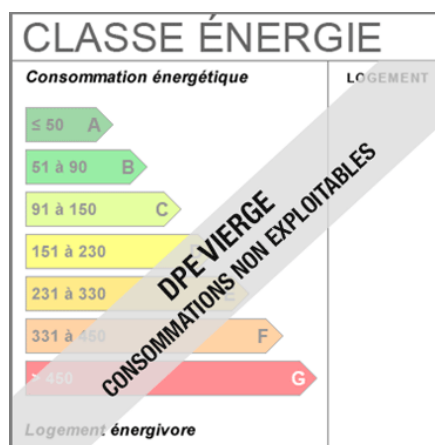
Nestenn Lomme
52 ter avenue de la république
59160 Lomme

N° Mandat : 0083 / Réf : G0083

A LOUER, rue de Maubeuge, Référence : G0083 Un ensemble à louer, offrant : un espace accueil, 2 Bureaux d'environ 15 m², toilettes, vestiaires au RDC d'un immeuble avec une cave. Idéal Cabinet d'avocats, assurances, conseils, comptables ... A proximité du parc JB Lebas, à 10min du métro Lille Grand Palais et Porte de Valenciennes. Disponible de suite. Loyer : 800 € HC - HT Provision sur charges : 200 €/ mois (comprenant la taxe foncière, l'assurance propriétaire, provision charges syndic) avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires d'agence 2880 € HT Rédaction du bail notarié : charge du preneur. Agence Nestenn - 03.20.09.56.30.



56 m²



* Provision sur charges de : 200 € TTC

* Provision sur charges de : 200 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 2 880.00€ TTC
Dépôt de garantie : 1600€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES