



440 000 €

Appartement Lille environ 93 m²

03 20 09 56 30

Nestenn Lomme
52 ter avenue de la république
59160 Lomme

N° Mandat : 2768 / Réf : 2768

Situé au coeur de l'un des quartiers les plus prisés de la ville, cet appartement spacieux offre une belle prestation. Avec ses deux chambres et sa grande pièce de vie, il est idéal pour les familles, les couples ou les professionnels à la recherche d'un espace confortable. La pièce de vie spacieuse est parfaite pour recevoir vos invités ou simplement vous détendre après une longue journée. La cuisine fonctionnelle est un véritable atout, offrant un espace de préparation généreux. Les deux chambres offrent des espaces privés confortables. Pour les amoureux du Vieux Lille
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique

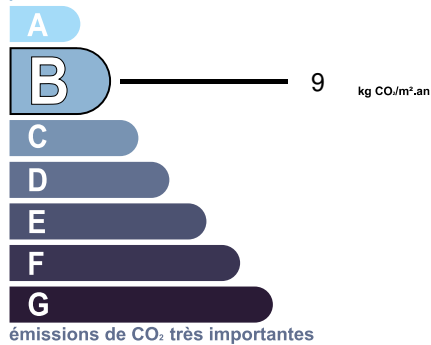


2 ème etage

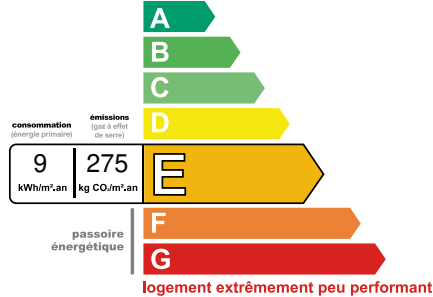


93.91 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 570 € et 2 160 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 420 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.76% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES