



262 500 €

Maison Lomme Euratechnologies - Jardin - 107m²

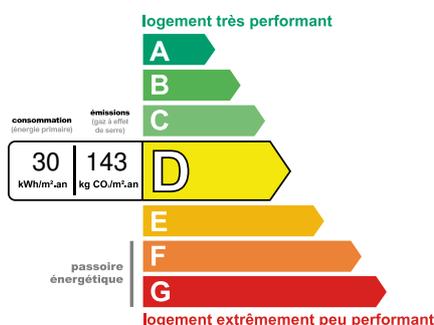
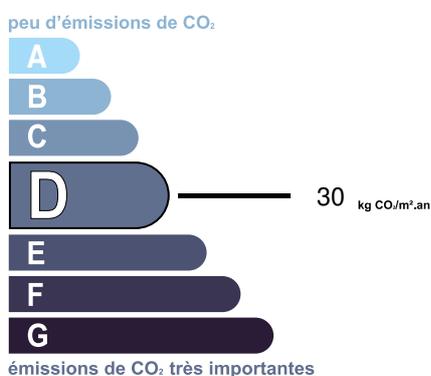
03 20 09 56 30

Nestenn Lomme
52 ter avenue de la république
59160 Lomme

N° Mandat : 2815 / Réf : 2815

Venez visiter cette maison très bien entretenue et agréable à vivre située à 5 minutes à pied du site Euratechnologies et de la nouvelle gare d'eau de Lille Bois Blancs. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée, d'une belle pièce de vie de 47m² avec cuisine ouverte, d'un espace buanderie et WC. Aux étages, vous y trouverez 3 chambres, la salle de bains et une pièce supplémentaire pouvant servir de bureau, dressing, coin rangement, etc.... A l'extérieur, vous serez séduits par son jardin bien exposé avec une dépendance pour du stockage. Les + : secteur, maison entretenue, grande pièce de vie, 3 chambres, jardin bien exposé, espace buanderie, cave. Sous compromis de vente ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

- 5 pièces
- 3 chambres
- 1 cave
- 1 salle de bains
- 1 WC
- 104 m² habitables
- Entre 128 m² et 142 m² de terrain
- 1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 040 € et 1 460 € .

- * Prix hors honoraires agence : 250 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC

Bien proposé par DELOBEL David. Agent commercial - RSAC : 2019AC00167