ENTREPRISES & COMMERCES

NESTENN

GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

1 579 000 €

Local à usage commercial Lille sur parcelle 869 m²

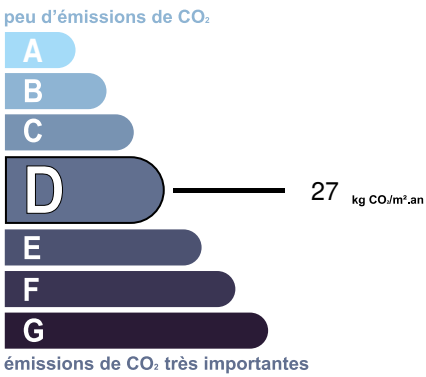
03 20 06 61 61

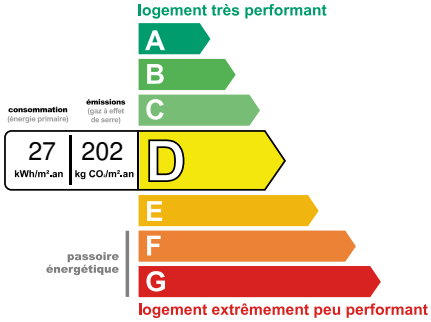
Nestenn Marcq en Baroeul
5 Avenue de la Marne
59700 Marcq en Baroeul

N° Mandat : 94 / Réf : 328

Votre agence NESTENN vous propose, à la vente, un local à usage commercial de 227.44 m², sur 3 niveaux, situé à Lille, à 550 mètres de l'arrêt de tramway St Maur et à 900 mètres du métro St Maur Pellevoisin. Surface parcelle 869 m² Emprise au sol du Bâti 141 m² Emprise au sol libre de construction 728 m² L'immeuble comprend, au rez-de-chaussée une belle surface de vente, au premier étage un espace d'exposition ou de stockage et au dernier étage des bureaux. Surface loi Carrez totale 227.44 m² Surface au sol totale 263.34 m². Cave 32 m². A l'extérieur, 30 places de parking viennent compléter ce bien.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

1 cave | 30 parkings | 227.44 m² | Entre 826 m² et 912 m² de terrain





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur