



349 000 €

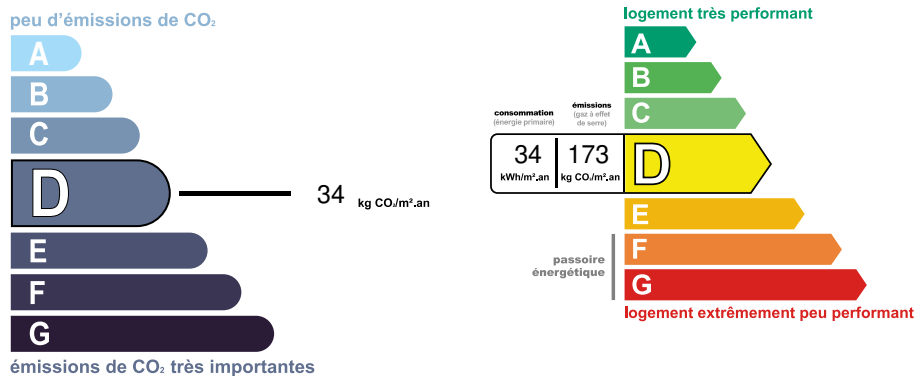
Maison Marseille 3 pièce(s) 75m² sur 217m²
de terrain avec garage, piscine et jacuzzi.

04 42 24 38 73

Nestenn Gardanne
6 Place de Gueydan
13120 Gardanne

N° Mandat : 3816 / Réf : 3816

Nestenn Gardanne vous propose à la vente sur Marseille 13014: Dans une résidence sécurisée, au calme et sans vis à vis, cette belle maison très lumineuse T3 de 75m² au sol, composée d'une grande pièce de vie de 40m² avec cuisine ouverte, de 2 chambre à l'étage dont une de 15m², une salle de bain, un WC indépendant, un grand garage pouvant être aménagé en 3eme chambre. Le tout sur 217m² de terrain plat, clos et arboré avec piscine, jacuzzi et cuisine d'été. Aucun travaux à prévoir. A visiter très rapidement. Prix de vente 349000 euros TTC Mandat de vente numéro 3816



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 890 € et 1 250 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur